

# Kollegieboligselskabet

Dagsorden til bestyrelsesmødet torsdag den 16. december 2021 kl. 17:00,  
Cortex Park 18A  
5230 Odense M

## Dagsorden:

1. Protokol
2. Konstituering
3. Meddelelser fra formanden/bestyrelsen
4. Meddelelser fra administrationen
5. Udlejningssituationen
6. Budgetopfølgning på selskab og afdelinger
7. Godkendelse af afdelingsbudgetter for 2022
8. Mødedatoer for 2022
9. Eventuelt

**Formand:** Vælges på mødet

**Næstformand:** Mads Højgrav-Huus (beboervalgt Cortex Park)

## Medlemmer:

Mads Nielsen (beboervalgt, Munke Mose Park)  
Anna Lyhne (beboervalgt J. B. Winsløwkollegiet)  
Mathias Noer Nielsen (beboervalgt Pjentedamskollegiet)  
Mathias Mørch Have Sørensen (Tornbjergkollegiet)  
Anders Jarland (beboervalgt Cortex Park)  
Kirstine Jørgensen (beboervalgt Cortex Park)  
Helle Schroll (udpeget af uddannelsesinstitutionerne)

### 1. Protokol

Referat af bestyrelsesmøde 26. august 2021 er underskrevet og lagt på kollegieboligselskabet.dk

### 2. Konstituering

Leif Jensen er efter mange års tro tjeneste hos Syddansk Universitet gået på pension. I den forbindelse har Syddansk Universitet udpeget Henrik Mørkenborg Ravn som nyt bestyrelsesmedlem i Kollegieboligselskabets bestyrelse.

### 3. Meddelelser fra formanden/bestyrelsen

### 4. Meddelelser fra administrationen.

Oversigt over arbejder er medsendt som bilag 1. Bliver kommenteret på mødet.

Status på medarbejdere: En af de nyansatte studentermedhjælpere har sagt op i prøvetiden, da han ikke kunne få studie, hverdag og studiejob til at hænge sammen.

Mathias Møller Kristensen er tiltrådt som Teamleder i kundeservice pr. 1. november 2021. Henning er i gang med løbende at overdrage opgaver til Mathias.

Lotte Pejstrup Honoré er tiltrådt i økonomiafdelingen pr. 1. november, hvor hun tager over efter Gitte Lai Hansen, som går på efterløn 31. december efter 15 år hos Kollegieboligselskabet.

Vi overvejer at håndtere udenlandske banktransaktioner gennem TransferMate, da det er billigere for de udenlandske studerende. TransferMate har ikke nogle gebyrer, men har et lille tillæg til valutakursen, hvor Danske Bank tager både gebyr samt også tillæg til valutakursen. En europæisk overførsel vil for den studerende via TransferMate koste cirka 0,5%, mens den via Danske bank koster 1% plus gebyr (gebyr er op til 50 kr.) Derudover så kan der overføres helt små beløb via TransferMate – og vilkårene er de samme.

Parkeringsløsning ændres fra fysiske parkeringskort til elektronisk registrering af nummerplade på Winsløwkollegiet, Bredstedgade, Åløkkekollegiet, Hans Tausenskollegiet, og Slotsgadekollegiet. Ændringer sker pr. 1. januar 2022 og er for gøre det enklere for en beboer, at have gæster på besøg samt også for at Kollegieboligselskabet undgår miljøpåvirkning samt administration ved at omdele fysiske parkeringskort.

Opfølgning på markedsføring

#### 5. Udlejningssituationen samt påkrav og skyldige fraflyttere

En status på udarbejdes til mødet.

#### 6. Budgetopfølgning på selskab og afdelinger

Budgetopfølgning på Kollegieboligselskabet er medsendt som bilag 2. Budgetopfølgning på afdelingerne gennemgås på mødet.

#### 7. Godkendelse af afdelingsbudgetter for 2022

Budgetter er godkendt på de respektive afdelingsmøder afholdt i september 2021, men jf. Vedtægter for Kollegieboligselskabet §10 stk. 2 skal organisationsbestyrelsen godkende afdelingsbudgetterne efterfølgende.

Se oversigt over reguleringer i bilag 3 samt budgetter for alle afdelinger i bilag 4.

#### 8. Mødedatoer for 2022

Møde	Ugedag	Dato	Tidspunkt
Bestyrelsesmøde (regnskaber)	Torsdag	31. marts	1700
Repræsentantskabsmøde	Tirsdag	27. april	1700
Bestyrelsesmøde (økonomi 2022)	Torsdag	18. august	1700
Bestyrelsesmøde	Torsdag	13. oktober	1700
Bestyrelsesmøde	Torsdag	8. december	1700

#### 9 . Evt.

9. december 2021  
Henning Blume Islund