



[www.Kollegieboligselskabet.dk](http://www.Kollegieboligselskabet.dk)



Kollegieboligselskabet er et moderne, aktivt boligselskab, som bygger og driver kollegier og ungdomsboliger i en af Danmarks bedste studiebyer, Odense.

Vi har både ungdomsboliger og kollegieværelser. Vi benævner dog alle afdelinger som kollegier.

Når du bor i en af vores boliger, opnår du at være en del af et socialt fællesskab, som vi gør meget for at opretholde og udbygge: Du får adgang til en lang række fælles aktiviteter, og du får som beboer en solid ballast, som kan komme dig til gode i årene fremover.

- Igennem beboerdemokratiet kan du få indsigt i budgetter og driftsøkonomi og erfaring i at samarbejde, skabe enighed og stå til ansvar for egne eller fælles beslutninger – erfaringer, som du kan bruge resten af livet.
- Vi giver dig den bedste mulighed for at skabe et internationalt, personligt netværk: Kollegieboligselskabet giver plads til studerende fra mange lande. Vi har aftaler med Odenses forskellige uddannelsesinstitutioner, som formidler kontakt om udveksling – det kan også komme dig til gode, ligesom udenlandske studenter kan få glæde af kontakten.



**AFD. 2**  
**RASMUS RASK KOLLEGIET**  
**ELMELUNDSVEJ 4**  
**5200 ODENSE V**

- 7 km fra Universitetet
- 3 km fra Centrum

640 beboere i et-, to- og treværelseslejligheder • Kombinerede toværelses lejligheder m. fælles bad og køkken • Netværk med internetopkobling • Fællesvaskeri • Fællesantenne • Lejligheder fra 24 – 59 m<sup>2</sup> • Specielle lejligheder til musikstuderende • Handicapvenlige lejligheder • Udenlandske studerende • Internationalt miljø.

*Kollegiet ligger i naturskønne omgivelser vest for Odense centrum og lige ved siden af Tietgenskolen, Odense Lærerseminarium og Pædagogseminariet.*

*Der er mange faciliteter såsom sauna, motionsrum, lokaler til brug for sammenkomster og en stor hyggelig kollegiebar. I baren er der mulighed for at møde andre beboere, læse dagens avis, spille en bred vifte af spil og få lidt til gaven. Kollegiet er meget velegnet for familier, da der både er legeplads og mange grønne områder, som grænser op til. Folkeskole og svømmehal ligger kun 300 m fra kollegiet.*



**AFD. 4**  
**J.B. WINSLØWKOLLEGIET**  
**SDR. BOULEVARD 17**  
**5000 ODENSE C**

- 5 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

115 ungdomsboliger • Dørtelefon • Eget køkken med køle/fryseskab og komfur med ovn • Eget bad • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Netværk med internetopkobling • Elevator • Individuel forbrugsafregning • Enkelte handicapvenlige lejligheder • Lejligheder fra 38 - 49,9 m<sup>2</sup>.

*Kollegiet har en dejlig beliggenhed nær Odense Å og grønne områder. På kollegiet er en hyggelig grillplads, der om sommeren er samlingspunkt for kollegiets beboere.*

*Der er to fællesrum, der bl.a. benyttes til fester, tv-hygge, bordfodbold fællesspisning mm.*

*Kollegiet har to grupperum med plads og faciliteter til studiearbejde. Man kan låne kollegiets to gæsteværelser, hvor familie og venner kan overnatte.*

## HENRY JENSEN A/S



Rådgivende Ingeniører F.R.I.  
Østergade 44 · 5000 Odense C  
Tlf. 63 12 41 50 · Fax 65 91 30 30  
www.henry-jensen.dk

- konstruktioner
- VVS-installationer
- ventilation
- el-installationer
- anlægsteknik
- bygherrerådgivning
- byggestyring
- ELO-konsulent
- energikonsulent

Mangler du et sted at bo –  
find det på  
[www.kollegieboligselskabet.dk](http://www.kollegieboligselskabet.dk).

Du kan oprette dig med profil  
på vores Fælles Opnotering, søge  
på boliger i bestemte bydele  
eller til bestemte priser eller  
størrelser. Du kan også søge på  
ledige kollegieværelser og  
–lejligheder i bestemte afdelinger,  
og du kan få detaljerede  
oplysninger om de enkelte  
kollegier, før du beslutter dig.

Når du har truffet dine valg,  
kan du sende ansøgningsskema  
direkte fra hjemmesiden. Her-  
efter modtager du tilbud på  
boliger, som matcher dine krav.  
En personlig pinkode giver dig  
adgang til at opdatere og ændre  
din ansøgerprofil.

### **AFD. 5** **TEKNISK KOLLEGIUM** **JAGTVEJ 59** **5000 ODENSE C**

- 4 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

Klassisk gangkollegium • 106  
værelser m. fælleskøkken, fælles  
baderum og toiletter for hver 8.  
beboer • 2 toværelses lejligheder  
m. fælles bad og køkken • 1 tre-  
værelses-, 3 toværelses- og 1  
etværelseslejlighed • Netværk  
med internetopkobling • Fælles-  
vaskeri • Lejligheder fra 9 – 61 m<sup>2</sup>  
• Udenlandske studerende •  
Internationalt miljø.

*Teknisk Kollegium er beliggende  
i smukke grønne omgivelser ved  
Munke Mose og byder på muligheder  
for indendørsidræt i gymnastiksalen  
og udendørsidræt på plænen bag  
kollegiet. Der kan sejles i kollegiets  
kanoer på Odense Å og der kan  
grilles på den store udendørsterrasse.  
Kollegiet har et læserum med inter-  
nationale magasiner samt et fælles-  
rum med poolbord og bordfodbold.  
Kollegiets bar er åben hver weekend.*



### **AFD. 6** **BREDSTEDGADEKOLLEGIET** **BREDSTEDGADE 40** **5000 ODENSE C**

- 5 km fra Universitetet
- 1 km fra Centrum

Lejlighedskollegium • 24 lejlig-  
heder på 3 værelser med fælles  
køkken og bad • 72 beboere •  
Lejes ud til 3 personer eller bør-  
nefamilier • Hvert køkken inde-  
holder køle-/fryseskab • Netværk  
med internetopkobling, telefon  
og fællesantenne på hvert  
værelse • Fællesvaskeri • Værelse  
12 m<sup>2</sup> • Lejlighed 57 m<sup>2</sup>

*Der er fællesrum med fredagsbar,  
tv-stue, billard- og fodboldbord,  
cykelkælder med værksted, vaske-  
kælder og sauna. Desuden er der en  
fælles computer med printer og  
scanner til fri afbenyttelse.  
Jævnligt festligt samvær og ugentlig  
fredagsbar.*

*Kollegiet er meget centralt belig-  
gende med flere indkøbsmuligheder,  
Banegård og Postcenter i en gå-  
afstand på 5 min.*

## 5 GODE ADRESSER FOR DIN ØKONOMI...



Søndergade 17  
5000 Odense C  
Tlf. 66 17 93 37  
[odenseprivat@sparekassenfaaborg.dk](mailto:odenseprivat@sparekassenfaaborg.dk)



Bogensevej 58  
5270 Odense N  
Tlf. 66 18 08 08  
[naesby@sparekassenfaaborg.dk](mailto:naesby@sparekassenfaaborg.dk)



Odensevej 88  
5260 Odense S  
Tlf. 63 11 20 70  
[hjallese@sparekassenfaaborg.dk](mailto:hjallese@sparekassenfaaborg.dk)



Faaborgvej 66  
5250 Odense SV  
Tlf. 66 12 00 10  
[dalum@sparekassenfaaborg.dk](mailto:dalum@sparekassenfaaborg.dk)



Kochsgade 127  
5000 Odense C  
Tlf. 63 13 33 70  
[kochsgade@sparekassenfaaborg.dk](mailto:kochsgade@sparekassenfaaborg.dk)



**Sparekassen  
Faaborg**

- en levende del af Fyn

[www.sparekassenfaaborg.dk](http://www.sparekassenfaaborg.dk)

Når Kollegieboligselskabet bygger nyt eller renoverer eksisterende bygninger, gør vi det på baggrund af fremadrettede og helhedsorienterede løsninger, som tager hensyn til ressourcer, sundhed, miljø, sociale forhold og økonomi.

Kollegieboligselskabet opfører kvalitetsbyggeri til Odenses studerende i tæt parløb med kompetente samarbejdspartnere. Vi søger aktivt efter nye muligheder og involverer brugerne i projektet for at sikre de bedst mulige resultater.

Sund fornuft er den vigtigste "råvare", når vi bygger nyt eller renoverer. Det handler om at gøre bygninger og boliger nemme at vedligeholde. Holdbare – men samtidig på et prisniveau, som sikrer fornuftig husleje.



**Afd. 7**  
**CARL NIELSEN KOLLEGIET**  
**STATIONSVÆNGET 1-36**  
**5260 ODENSE S**

- 3 km fra Universitetet
- 5 km fra Centrum

Ungdomsboliger • 48 beboere  
• 24 etværelses og 12 tolværelses lejligheder • Eget køkken og bad  
• Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Individuel afregning af varmemeforbrug • Lejligheder fra 23,5 - 47m<sup>2</sup>

*Kollegiet har eget fælleshus, hvor der er gode fællesrum med tv, køkken og aktivitetsrum med bordtennis og dartspl. Der bliver løbende afholdt fællesarrangementer på kollegiet, såsom tour de chambre.*



**Afd. 8**  
**PJENTEDAMSKOLLEGIET**  
**PJENTEDAMSGADE 30**  
**5000 ODENSE C**

- 4 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

Ungdomsboliger • Totalrenoveret ejendom fra 1888 • 32 beboere • 28 etværelses og 2 treværelses lejligheder • Eget køkken og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Elevator • Individuel afregning af forbrug • Lejligheder fra 22 – 39 m<sup>2</sup>

*Kollegiet har en lille have med terrasse og grill. I kælderen er det muligt at opbevare frostvarer i to fælles fryser. Endvidere er der 3 fælles opbevaringsrum i kælderen, hvor man kan stille en flyttekasse el. lignende. Kollegiet ligger tæt på flere dagligvarebutikker og banegården. Alle køkkener er med ovn, køleskab, skabe og skuffer.*

**Kanontilbud** til alle studerende... 

**5,75%**  
på en **STUDIEKREDIT**

SPAR  
BANK  
VEST

(nominel rente: 5,75% - årlige omkostninger i %: 5,98) Indlånsrenten er p.t. 1% p.a.  
Rentesatserne er pr. september 2004.  
Satserne er variable, og vi foretager alm. kreditvurdering.

**GEBYRFRIT**  
- Visa/Dankort  
- Homebanking  
- Valutaveksling

Vestergade 67 - 5000 Odense C - tlf. 6311 4811 - www.sparbankvest.dk

**HÅNDVÆRKERGÅRDEN A/S**

Håndværkergården A/S  
Ejlskovsgade 8, 5000 Odense C  
Telefax: 65 91 48 74  
E-mail: hvg@hvg-as.dk

**65 91 48 84**

Tømrer, Murer, Maler, VVS,  
Elektriker, Anlægsgartner

[www.byg-as.dk](http://www.byg-as.dk)

Kollegieboligselskabet samarbejder med Foreningen Kollegienet Odense (FKO) om levering af internetforbindelse til alle vore boliger. Vi har erfaring for, at studerende er meget erfarne brugere af internet og derfor stiller krav til forbindelsen. Vi lægger vægt på, at du har en hurtig forbindelse som giver dig mulighed for download, IP-telefoni og streaming af audio og video. Vi søger hele tiden at optimere mulighederne. En stor del af afdelingerne er koblet op via hurtigt lysleder-kabel. Vores målsætning er, at der skal være hurtige stabile forbindelser med fri trafik uden begrænsning i download.

Du kan se mere om Foreningen Kollegienet Odense her: <http://odense.kollegienet.dk>



**AFD. 10**  
**ÅLØKKEKOLLEGIET**  
**RUGÅRDSVEJ 53**  
**5000 ODENSE C**

- 5 km fra Universitetet
- 1 km fra Centrum

Ungdomsboliger • 46 beboere  
 • ét- og toværelseslejligheder  
 • Eget køkken og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Lejligheder fra 26,7 – 55,4 m<sup>2</sup>.

*Vi har et fælleshus, hvor der er festlokale med stort køkken, og tv-stue. Køkkenet er veludstyret og tv-stuen har billard, dart og diverse spil, plus køleskab til drikkevarer. I kælderen har vi små opbevaringsrum til de ting, man ikke kan have i sin lejlighed. Kollegiet har en dejlig græsplæne omgivet af terrasse og buske. Der er grill, bord og bænk, havestole, og en overdækket pergola.*

**AFD. 11**  
**HANS TAUSENKOLLEGIET**  
**HANS TAUSENSGADE 14-18**  
**5000 ODENSE C**

- 4 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

Lejlighedskollegium i ældre byejendom • 38 beboere • et-, halvanden-, to- og treværelseslejligheder • Eget køkken og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Velegnet til børnefamilier • Individuel afregning af varme-forbrug • Lejligheder fra 25,8 – 83,2 m<sup>2</sup>.

*Kollegiet har en dejlig beliggenhed midt i Odense centrum, tæt på banegården og indkøbsmuligheder. Der er fællesrum med billard, tv-stue og køkken. Kollegiet er desuden meget velegnet til børnefamilier, med bla. en legestue til børn og en lukket børnevenlig have.*



**HOFFMANN**

De løsningsorienterede partner

**BYGGEPARTER**



*Hoffmann har en dedikeret erklæring om at bryde grænser og være den løsningsorienterede byggepartner. I tæt partnerskab med kunden fokuserer vi al vor professionalisme, entusiasme og kreativitet på at udvikle løsninger, der sætter den endelige slutbrugers ønsker og behov i centrum. Se mere på [www.hoffmann.dk](http://www.hoffmann.dk)*

*Winslowkollegiet i Odense blev løst i Partnerskabsamarbejde i hovedentreprise af Hoffmann A/S. Det tætte samarbejde foregik i en åben og ærlig dialog med de fælles målsætninger for øje. Byggeriet står som et godt eksempel på et positivt samarbejde mellem ligeværdige parter, og på den ekspertise og løsningsorienterede arbejdsform, som Hoffmann A/S står for.*

Odense er en international studieby. Vi opfordrer dig til at kontakte udenlandske studenter for at udvide dit udsyn, dine muligheder og din forståelse for andre kulturer.

Der er beboerdemokrati i Kollegieboligselskabet. Du har medindflydelse på huslejebudget, indretning eller ændring af fællesrum og udearealer m.m. i det kollegium, du bor i.



**AFD. 12**  
**LINDEKOLLEGIET**  
**ØSTRE STATIONSVEJ 2**  
**5000 ODENSE C**

- 4 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

Ungdomsboliger i ældre byejendom • 50 beboere • et-, halvanden- og toværelseslejligheder • Eget køkken og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Individuel afregning af varmekonsum • Dørtelefon • Lejligheder fra 19,8 – 44,9 m<sup>2</sup>.

*Lindekollegiets centrale beliggenhed giver nem adgang til bus, tog og rutebil.*

*Året igennem er kollegiets fællesrum med bar, poolbord m.v. centrum for sociale aktiviteter. Om sommeren kan man grille og hygge sig i gården. Desuden findes værksted, gæsteværelse, sauna og solarium. Den nærliggende Kongens Have byder på muligheder for spil og afslapning og er vært for koncerter o.l. sommeren igennem.*



**AFD. 13**  
**SLOTSGADEKOLLEGIET**  
**SLOTSGADE 17**  
**5000 ODENSE C**

- 4 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

Ungdomsboliger i ældre byejendom • 30 beboere • 28 et- og toværelseslejligheder • Egen kogeniche og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Individuel afregning af forbrug • Lejligheder fra 23,7 – 49,3 m<sup>2</sup>.

*Kollegiet har en god beliggenhed i Odense centrum, lige ved gågaderne, og ikke langt fra banegården. Kollegiet har to fællesrum, et med tv-stue og et i kælderen. Desuden har kollegiet en lækker tagterrasse med grill-plads, hvorfra man kan kigge ud over byen.*



**BRANDT & CO.®**

Fuglebakken 206 · 5210 Odense NV  
Tlf. 66 16 17 36

Afd. Vest:  
Overgade 28 · 5492 Vissenbjerg  
Tlf. 40 40 30 36

[www.brandt-tec.com](http://www.brandt-tec.com)



**V. RASMUSSEN'S EFTF. 1/s**

VVS & BLIKKENSLAGERFRIMA  
v/ OVE DEMANT og STIG PALMVIG

Cikorievej 52 · 5220 Odense SØ  
Tlf.: 66 12 12 14 · Fax: 66 12 81 02

Kollegieboligselskabet tilbyder at administrere kollegier og ungdomsboliger.

Vi har mange års erfaring og omfattende kompetence i hele spektret fra nybyggeri og istandsættelse, administration og vedligehold, også af privat opførte boliger.

Vi står bl.a. for udlejning af Bikuben Kollegiet, et kvalitetsbyggeri opført af Bikubenfonden i 2004. Byggeriet er bl.a. prisbelønnet af Odense Kommune i år 2004.

#### **AFD. 14**

### **BLANGSTEDGÅRDKOLLEGIET STAMMEN 71-99 5220 ODENSE SØ**

- 2 km fra Universitetet
- 5 km fra Centrum

Nyere rækkehuslignende ungdomsboliger • 50 beboere • 20 etværelses-, 5 halvanden-værelses- og 10 to værelseslejligheder • Eget køkken og bad • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Individuel afregning af varmeforbrug • Lejligheder fra 23,5 - 47m<sup>2</sup>.

*Kollegiet ligger i et stille naturskønt område. Der er en fælles grillplads og volleyball-bane, som benyttes om sommeren.*

*Der er et fællesrum, hvor der afholdes video- og quiz-aftener og cirka to fællesfester hvert semester. Der er fællesvaskeri og mulighed for at leje fællesrum til private arrangementer.*

*Kun 10 minutter på cykel til Bilka og Rosengårdscentret.*



#### **AFD. 15**

### **TORNBJERGGOLLEGIET GLANSHATTEN 2A-14 5220 ODENSE SØ**

- 1 km fra Universitetet
- 6 km fra Centrum

Villakvarterlignende miljø • 48 beboere • Huse med 4 værelser, fælleskøkken, to badeværelser og overdækket glasveranda • Værelserne udlejes enkeltvis • Netværk med internetopkobling • Fællesantenne • Fællesvaskeri • Værelse 20 m<sup>2</sup>.

*Socialt kollegium beliggende tæt på universitetet, i dejligt grønt område, med stort udendørs fællesareal.*

*Hvert værelse består af 20m<sup>2</sup> fordelt på 13m<sup>2</sup> værelse og 7m<sup>2</sup> hems. Hyggeligt og velholdt fælleshus med køkken, toilet og bad, der kan benyttes af beboerne til fester, grill-aftener, tv-hygge, fællesspisning mm. Fællesbar med dart, bordfodbold og studentervenlige priser forefindes på nabokollegiet.*

### **Resultater gennem samarbejde**



COWI er en førende nordeuropæisk rådgivningsvirksomhed. Vi arbejder med ingeniørteknik, miljø og samfundsøkonomi over hele verden under hensyn til miljø og samfund. COWI er førende på sit felt, fordi vores 3400 medarbejdere hver især er det på deres.

**COWI**  
www.cowi.dk

- øje for enkelhed -sans for trivsel

## **CLAUSEN & WEBER A/S** ARKITEKTER PAR



**SVENDBORG:** Korsgade 19 Tlf. 62214720  
**RUDKØBING:** Bellevue 5 Tlf. 62511962  
**ODENSE:** Kongensgade 9 Tlf. 66135775



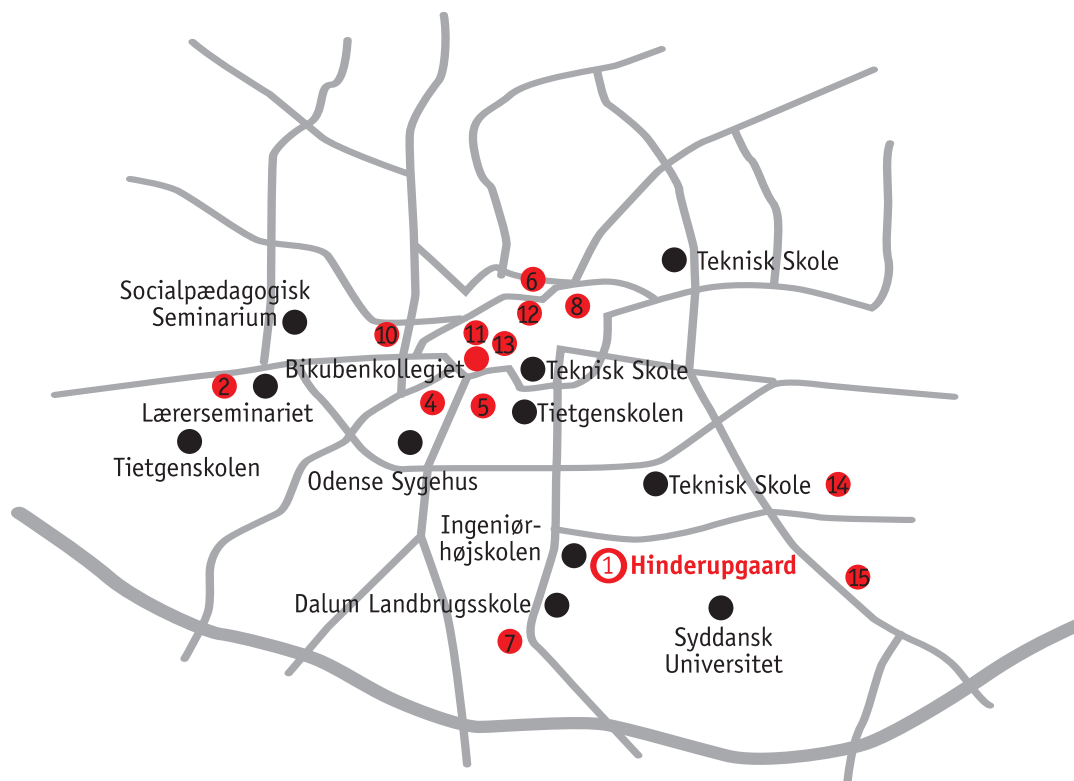
## BIKUBENKOLLEGIET ROSENBÆK TORV 14, 15 OG 19, 5000 ODENSE C

- 5 km fra Universitetet
- 0 km fra Centrum

88 et- og toværelses ungdomsboliger • Eget køkken med køle/fryseskab og komfur med ovn  
• Eget bad • Netværk med internetopkobling • Fællesvaskeri • Aflåst cykelkælder • Depotrum  
• Forbrug afregnes individuelt  
• Boliger fra 41,4 – 64,2 m<sup>2</sup>.

*Kollegiet er et moderne byggeri, beliggende i dejlige omgivelser midt i Odense centrum, umiddelbart over for Brandts Klædefabrik, tæt på alle indkøbsmuligheder i Odenses gågader.*

*I forbindelse med kollegiet er etableret spændende og kunstneriske flisebelagte udenomsarealer, i form af diverse kunstværker samt rindende vand fra Rosenbækken.*



## Vi er eksperter i boliger til studerende

Kollegieboligselskabet blev oprettet i 1973 af tre kollegier i Odense som en non-profit-føretagende, hvor ingen tjener penge på boligerne. Huslejerne dækker altså udelukkende de faktiske omkostninger til administration og vedligeholdelse.

I 1988 blev selskabet omdannet til et alment boligselskab – det betyder, at vi som bygherrer opfører og renoverer bygninger, der skal anvendes til kollegier.

Bestyrelsen består af seks kollegianere, to repræsentanter



for uddannelsesinstitutionerne og en repræsentant fra Odense Kommune. Bestyrelsen, som altså har et klart flertal af kollegianere, har afgørende indflydelse på de beslutninger, der tages i Kollegieboligforeningen. Det giver os et unikt kendskab til uddannelsessøgendes vilkår og behov.

**KOLLEGIEBOLIGSELSKABET  
NIELS BOHR'S ALLÉ 21  
5230 ODENSE M**

Tlf. 66 13 40 08  
Fax 65 90 61 77

kbs@kollegieboligselskabet.dk  
www.kollegieboligselskabet.dk

### ÅBNINGSTIDER:

Mandag-onsdag: 11-15  
Torsdag 9-15  
Fredag lukket.

